

## 9.2. Szczegółowe prace konserwatorskie

W poniższym programie opisano zadaniowo występujące problemy w budynku.

### 9.2.1. Izolacja strefy przyziemnej baz kolumn i filarów w portyku

#### 9.2.1.1. opis stanu zachowania;

historyczne budownictwo charakteryzuje się na ogół brakiem izolacji chroniących przed destrukcyjnym działaniem wody. W przypadku przedmiotowego obiektu izolacji takich nie ma lub są nieskuteczne, stąd destrukcja kamiennych cokołów baz kolumn, filarów oraz wykwyty związane z wilgocią w pasie ścian ponad cokołem.

#### 9.2.1.2. wskazanie oczekiwanych efektów prac

izolacja pozioma jest jednym z elementów systemu skutecznej bariery przeciw działaniu wody kapilarnie podciąganej. Wprowadzenie w cokołach kolumn i filarów poziomej przepony izolacyjnej zapewni zabezpieczenie cokołów przed dalszą destrukcją.

Zalecanym byłoby wykonanie i odcięcie izolacją poziomą całej elewacji budynku od wilgoci kapilarnie podciąganej, a nie tylko w cokołach kolumn i filarów (niestety pozostaje to poza zakresem tego opracowania)

#### 9.2.1.3. wskazanie przewidzianych do wykonania czynności, z podaniem metod, materiałów i technik.

W przypadku zawilgocenia względnego mniejszego niż 95%, możliwe jest wykonanie przepony poziomej z użyciem kremu iniekcyjnego – metoda bezciśnieniowa, spełniająca funkcję izolacji poziomej. Przepona izolacyjna wykonana w ścianach ma za zadanie odcięcie wody podciąganej kapilarnie, odcięcie wody podciąganej z przylegającego gruntu i wody rozbryzgowej.

- w celu odizolowanie baz kolumn i filarów od wód pociągających z gruntu kapilarnie przepone iniekcyjną wykonujemy tuż nad posadzką w jednym rzędzie
- Otwory o średnicy  $\phi 12$  co 12 cm powinny być wiercone poziomo na głębokość = grubość muru minus 2-3 cm; Z otworów należy usunąć pył wiertniczy np. przez przedmuchiwanie sprężonym powietrzem.
- Otwory wypełniamy maksymalnie kremem do iniekcji w sposób bezciśnieniowy zgodnie z instrukcją techniczną. Czas wchłaniania preparatu zależy od temperatury otoczenia i muru oraz od stopnia zawilgocenia (min. temperatura + 5 °C). Bardzo suche mury należy zwilżyć wodą.
- Po wypełnieniu kremem otwory iniekcyjne zamknąć odporną na wodę mineralną szpachlówką uszczelniającą, na głębokość około 2 centymetrów

### 9.2.2. Konserwacja powierzchni tarasu

#### 9.2.2.1. opis stanu zachowania;

taras nad portykiem wejściowym pokryty jest wtórnymi płytkami ceramicznymi z wypłukanym, zdestruowanym fugowaniem. Skutkiem braku fug jest uszkodzenie samych płytek w postaci