



Warszawa, 07 maja 2019 r.

WZW.5142.556.2019.KKO

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) oraz § 12 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2018 poz. 1609),
- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 marca 2019 r. (data wpływu 26 marca 2019 r.) złożonego przez Stowarzyszenie „Wspólnota Polska o wydanie pozwolenia na działania polegające na wykonaniu prac konserwatorskich historycznej stolarki drzwiowej i parkietów w budynku Dom Polonii – daw. Resursa Obywatelska przy ul. Krakowskie Przedmieście 64 w Warszawie, dz. ew. 40, z ob. 5-04-01, wpisanego do rejestru zabytków pod nr rej. 251 decyzją z dnia 1 lipca 1965 r.

orzeka:

1. **pozwolić** Stowarzyszeniu „Wspólnota Polska”, ul. Krakowskie Przedmieście 64, 00-322 Warszawa, na prace polegające na wykonaniu prac konserwatorskich historycznej stolarki drzwiowej i parkietów w budynku Dom Polonii – daw. Resursa Obywatelska przy ul. Krakowskie Przedmieście 64 w Warszawie, w sposób przedstawiony w załączonym „Projekcie Konserwatorskim rewaloryzacji stolarki drzwi wewnętrznych i parkietów w Domu Polonii w Warszawie – d. Resursa Obywatelska”, autorstwa mgr Konrada Grabowskiego, inż. arch. Katarzyny Korczak oraz Bożeny Łukasiewicz, Renova Projekt Konrad Grabowski, z marca 2019 r.
2. **termin ważności decyzji:** 30 grudnia 2020 r.;
3. **Określić warunek** polegający na obowiązku kierowania badaniami, pracami konserwatorskimi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 a ust. 1 i 2, art. 37 b ust. 1 i 3 albo art. 37d ww. ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.;
4. **Zobowiązać** Inwestora do przekazania Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków imion, nazwisk i adresów osób oraz dokumentów potwierdzających posiadanie kwalifikacji wraz z oświadczeniem o przyjęciu obowiązku kierowania pracami lub wykonywania nadzoru inwestorskiego, o których mowa w punkcie 3, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót;

Uzasadnienie:

Przedmiotowy budynek powstał według projektu Edwarda Cichockiego (elewacje) oraz Leona Karasińskiego (wnętrza) w latach 1860-1861 r. Obiekt został silnie zniszczony w 1939 r. i odbudowany według projektu Michała Ptici-Borkowskiego w latach 1948-1952 r. Celem projektowanych prac konserwatorskich oraz restauratorskich jest zachowanie oraz pełna konserwacja i restauracja zespołu wewnętrznej stolarki drzwiowej oraz remont konserwatorski parkietów, stanowiących dobrze zachowany przykład elementów architektury wnętrz z pierwszej połowy XX w.

Planowane prace w obrębie wnętrza budynku Domu Polonii, przy ul. Krakowskie Przedmieście 64 w Warszawie mogą pozytywnie wpłynąć na poprawę walorów estetycznych budynku.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w pkt 2 i pkt 3 osnovy niniejszej decyzji określił warunek polegający na obowiązku kierowania pracami konserwatorskimi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ww. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przekazania MWKZ imion, nazwisk i adresów tych osób oraz dokumentów potwierdzających posiadanie przez nie odpowiednich kwalifikacji, a także oświadczenia ww. osób o przyjęciu przez nie obowiązku kierowania tymi pracami, na 14 dni przed dniem rozpoczęcia ww. prac.

W ocenie organu ochrony zabytków ww. inwestycja, przy zachowaniu warunków określonych w osnovie niniejszej decyzji, jest dopuszczalna z konserwatorskiego punktu widzenia.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja została wydana na podstawie opisanego i ostemplowanego „Projektu Konserwatorskiego rewaloryzacji stolarki drzwi wewnętrznych i parkietów w Domu Polonii w Warszawie – d. Resursa Obywatelska”, autorstwa mgr Konrada Grabowskiego, inż. arch. Katarzyny Korczak oraz Bożeny Łukasiewicz, Renova Projekt Konrad Grabowski z marca 2019 r.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.

6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł. na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. c oraz cz. III ust. 44 pkt 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2018, poz. 1044).

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTEKÓW
Krzysztof Kaliściak
Kierownik Wydziału Zabytków Warszawy

Otrzymują:

1. Stowarzyszenie „Wspólnota Polska”, ul. Krakowskie Przedmieście 64, 00-322 Warszawa + zał
2. WUOZ WZW – a/a KKO

Do wiadomości:

1. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa.

mgr. MAŁGOSZ WOJCIK
KONSERWATOR ZBIORÓW

Instytut Kultury
Wydawnictwo Zabytków Warszawy